

ZMLUVA O DIELO

č. 19032019 zo dňa 19.3.2019

pre vypracovanie Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Trebstovo
podľa Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ :

Štatutárny zástupca :
Osoby oprávnené na rokovanie:
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IČO:
DIČ:

Obec Trebstovo
Hlavná 113/2, 038 41 Košťany nad Turcom
Ivan Trimaj
Ivan Trimaj
Prima banka a.s.
SK92 5600 0000 003000203 3002
00316954
2020595038

1.2. Zhotoviteľ :

Štatutárny zástupca :
Osoby oprávnené na rokovanie:
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IČO :
IČ DPH :

Ing. arch. Peter Krajč - AA
M. Šinského 9, 010 07 Žilina,
Ing. arch. Peter Krajč
Ing. arch. Peter Krajč
Prima banka a. s. Žilina
SK61 3100 0000 0042 6002 7718
33339121
SK1022949994

2. PREDMET OBSTARÁVANIA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a objednávateľovi odovzdá zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce Trebstovo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

3. OBSAH A ROZSAH PREDMETU PLNENIA

3.1 Predmet plnenia : dielo bude pozostávať z dvoch etáp :

1.etapa – zmeny a doplnky č. 3 ÚPN - O Trebstovo – návrh

2.etapa - zmeny a doplnky č. 3 ÚPN - O Trebstovo - dopracovanie po pripomienkovom konaní

Rozsah a obsah prác:

1. etapa - Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN - O Trebstovo – návrh

Textová časť:

- a) základné údaje
- b) riešenie územného plánu
- c) doplňujúce údaje
- d) dokladová časť

Grafická časť:

- 1.Širšie vzťahy 1 : 50 000
- 2.Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou a verejnoprospešnými stavbami a návrh ochrany prírody a tvorby krajiny 1:10 000
- 3.Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou a verejnoprospešnými stavbami 1 : 2 000
- 4.Výkres verejného dopravného vybavenia 1 : 2 000
- 5.Výkres verejného technického vybavenia 1 : 2 000

2 etapa - Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN - O Trebostovo - dopracovanie po pripomienkovom konaní**Textová časť:**

- a) základné údaje
- b) riešenie územného plánu
- c) doplňujúce údaje
- d) dokladová časť

Grafická časť:

1. Širšie vzťahy 1 : 50 000
2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou a verejnoprospešnými stavbami a návrh ochrany prírody a tvorby krajiny 1:10 000
3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou a verejnoprospešnými stavbami 1 : 2 000
4. Výkres verejného dopravného vybavenia 1 : 2 000
5. Výkres verejného technického vybavenia 1 : 2 000
6. Výkres budúceho použitia PP na stavebné a iné zámery 1 : 2 000

4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PREDMETU PLNENIA

4.1 Textová časť bude dodaná v papierovej podobe na formátoch A4 a v digitálnom formáte DOC.

4.2 Grafická časť ÚPN bude dodaná v 3-och vyhotoveniach vrámci 1. etapy - návrh a v 3-och vyhotoveniach vrámci 2. etapy - dopracovanie po pripomienkach. Okrem toho bude ÚPN dodaný v digitálnej podobe vo formáte PDF na nosičoch CD/DVD.

4.3 V cene predmetu zmluvy sú zahrnuté výkresy navyiac: v.č.1 – 1x, v.č.2 – 1x, a v.č.4 - 2x

5. ČAS PLNENIA

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu a obsahu podľa článku 3. tejto zmluvy v nasledovných termínoch

ETAPA: ZaD č.3 ÚPN O Trebostovo - návrh	4 týždne od podpisu zmluvy a dodania podkladov a upresnení požiadaviek na ZaD
ETAPA: ZaD č.3 ÚPN O Trebostovo - dopracovanie po pripomienkach	2 týždne od doručenia vyhodnotenia pripomienok k ZaD

6. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. v znení noviel. Jej výška môže byť zmenená na základe dohody zmluvných strán len z dôvodu prác navyiac, ktoré nebolo možné predvídať v čase uzavretia zmluvy alebo pri ročnej inflácii vyššej ako 5 %, prípadne zmeny % DPH.

6.2 Cena za dielo je stanovená pre jednotlivé etapy:

1.	ETAPA: ZaD č.3 ÚPN obce Trebostovo – návrh	1800	,-€
2.	ETAPA: ZaD č.3 ÚPN obce Trebostovo - dopracovanie	900	,-€
	celková cena bez DPH	2700	,-€
	DPH 20%	540	,-€
	Spolu s DPH	3240	,-€

6.3. Podkladom pre fakturáciu 1.etapy bude podpísanie preberacieho protokolu zo strany objednávateľa. Faktúra bude splatná do 14 dní od dňa vystavenia.

6.4. Podkladom pre fakturáciu 2.etapy bude podpísanie preberacieho protokolu. Faktúra bude splatná do 14 dní od dňa vystavenia.

7. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

7.1 Včasné a kvalitné spolupôsobenie objednávateľa je nevyhnutnou podmienkou pre úspešné splnenie predmetu zmluvy.

7.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi poskytne v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov upresnení, vyjadrení, podkladov, stanovísk, pokynov na dopracovanie a v poskytnutí ďalších údajov nevyhnutných pre vypracovanie dokumentácie.

7.3 Objednávateľ poskytol spracovateľovi digitálnu verziu pôvodného ÚPN a zámery funkčného využitia navrhovaných zmien a doplnkov a pokyny na vypracovanie doplnku.

8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, pokiaľ boli spôsobené porušením jeho povinností. V prípade oprávnenej reklamácie sa zhotoviteľ zaväzuje reklamované vady odstrániť na vlastné náklady.

8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

9. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1 V prípade nedodania prác v zmluvne dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5% z úhrnnej ceny predmetu obstarávania za každý deň omeškania a táto pokuta bude odpočítaná z fakturovanej čiastky.

9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry zaplatí tento zhotoviteľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

10. ZMENA ZÁVÄZKU

10.1 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške - podielom z dohodnutej ceny podľa bodu 6.2. pre jednotlivé etapy uvedené v tejto zmluve.

10.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy po uzavretí zmluvy sa menia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia dojednaných v tejto zmluve.

10.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadom zmeny alebo zrušenia záväzku, jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

11. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

11.5 Táto zmluva je vyhotovená dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

Objednávateľ: *28.5.2019*
V Žiline dňa.....



Zhotoviteľ: *28.5.2019* arch. Peter Krajč
V Žiline dňa... autorizovaný architekt r.č.0996AA
Michala Šinského 9, 010 07 Žilina
ateliér: Žitná 13, 010 01 Žilina
IČO: 33339121, IČDPH: SK1022949994